



Koppelverkoop - een doorn in het oog voor de consument

De consument wordt gegijzeld tijdens de looptijd van een hypothecair krediet, wanneer het hypothecair krediet gekoppeld is aan bepaalde verzekeringen op straffe van verval van de rentekorting en dit om de volgende redenen:

- het jaarlijks opzegrecht van de consument voor zijn verzekering wordt hiermee beknót
- Er is geen opzegrecht na een schadegeval of wanneer de verzekeringsmaatschappij de premie verhoogt.
- Er is dus een kennelijk onevenwicht tussen de rechten en de plichten van de partijen.

Momenteel heeft de wetgever deze onrechtvaardige situatie nog niet rechtgezet, niettegenstaande de talrijke interpellaties van onze beroepsvereniging daaromtrent.

Daarom is het belangrijk, indien uw hypothecaire lening ten einde loopt, om ons als verzekeringsmakelaar op de hoogte te brengen. Zo kunnen wij uw verzekeringen, destijds gekoppeld aan uw hypothecair

krediet, herbekijken en eventueel deze verplaatsen naar een andere verzekeringsmaatschappij met een goedkoper tarief en eventueel met betere voorwaarden.



Koppelverkoop - een doorn in het oog voor de consument
Overzicht inschrijvingen aanhangwagens en opleggers
Enkele weetjes
Langetermijnsparen

INHOUD

Overzicht van de inschrijving van aanhangwagens en opleggers

Soort aanhangwagens	Omschrijving	Code	Inschrijving met administratieve keuring	Periodieke keuring
Aanhangwagens met een MTM van meer dan 750 kg en opleggers				
Aanhangwagens en opleggers voor het vervoer van goederen (speciale aanhangwagens: zie hierna)	(zie: Algemeenheden over aanhangwagens)	AR OS	Ja	Ja
	- Definitie - Inschrijving - Autokeuring wegens trekhaak en keuring aanhangwagen - Verkeersbelasting			
Kampeeraanhangwagens	(zie: definitie kampeeraanhangwagen)	CR	Ja	Ja
Residentiële caravans	(zie: definitie kampeeraanhangwagen)	CR	Neen	Neen
Bootaanhangwagens	(zie: definitie bootaanhangwagen)	BR	Ja	Ja
Zweefvliegtuigaanhangwagens	(zie: definitie weefvliegtuigaanhangwagen)	PR	Ja	Ja
Landbouwaanhangwagens	(zie: definitie landbouwaanhangwagen)	PR	Neen (1)	Ja
Werfaanhangwagens	(zie: definitie werfaanhangwagen)	PR	Neen	Neen
Havenaanhangwagens	(zie: definitie havenaanhangwagen)	PR	Neen (2)	Neen
Kermiskramershangwagens	(zie: definitie kermiskramersaanhangwagen)	AR	Ja	Neen
Frietkraamaanhangwagens	(zie: definitie frietkraamaanhangwagen)	AR	Neen (3)	Neen
Werktuigaanhangwagens zoals ladderliften, kranen van aannemers, mallejans, dolly's	(zie: definitie werktuigaanhangwagen)	OR	Ja	Neen
Compressor- en transformatoraanhangwagens	(zie: definitie compressor- en transformatoraanhangwagen)	AR	Ja	Ja
Aanhangwagens uitsluitend bestemd voor toeristische trein	(zie: definitie aanhangwagen toeristische trein)	AR	Neen	Neen
Aanhangwagens uitsluitend bestemd voor folkloristische manifestaties	(zie: definitie aanhangwagen folkloristische manifestatie)	AR	Neen	Neen
Aanhangwagens met een MTM van ten hoogste 750 kg	(zie: definitie aanhangwagen)	AR	Neen	Neen

(1) Landbouwaanhangwagens en bosbouwagens moeten ingeschreven worden indien deze aangewend worden om vervoer voor rekening van derden te verrichten.

(2) Op voorwaarde dat er terzake in de betreffende havenstad een aanvullende gemeentereglement is uitgevaardigd.

(3) Behalve wanneer ze op de openbare weg worden gesleept, op de openbare weg stilstaan of parkeren.



Enkele weetjes

Mag je je parkeerticket achter je ruitenwisser steken ?



Neen, ook al ben je gehaast, je moet je parkeerticket in je wagen op het dashboard leggen. Je kan zelfs een boete krijgen, ook al zit het ticket nog mooi op zijn plaats achter de ruitenwisser en kan je bewijzen dat je wel degelijk betaald hebt.

Krijg je garantie op een tweedehandswagen ?



Ja. Als je een tweedehandswagen koopt bij een professionele handelaar heb je in principe twee jaar garantie, ongeacht hoe oud de wagen was op het moment dat je hem kocht. Maar het is mogelijk dat je toch maar recht hebt op één jaar garantie als dit expliciet zo in de verkoopovereenkomst vermeld

staat. Doet het gebrek zich voor op het ogenblik dat je de wagen nog geen zes maanden hebt, dan heb je sowieso garantie. Doet het gebrek zich nadien voor, dan moet je aantonen dat het al aanwezig was bij de verkoop van de wagen en dat het niet gaat om een probleem waar je zelf verantwoordelijk voor bent.

Als je getuige bent van een verkeersongeval waarbij geen gewonden vielen, moet je dan zelf ter plaatse blijven ?



Neen. Als je niet betrokken bent bij het ongeval ben je niet verplicht om ter plaatse te blijven. Een getuige kan geen vluchtmisdrijf plegen. Bij een ongeval zonder gewonden zal de politie nog zelden ter plaatse komen. En ook al komt ze ter plaatse dan maakt se meestal geen pv. Je kan best gewoon je gegevens achterlaten. Dan kan de politie je nog altijd achteraf contacteren.

Tot welke leeftijd mag een kind op het voetpad fietsen ?



Ja als ? Is het kind jonger dan negen jaar, dan mag het altijd op het voetpad fietsen, voor zover de wielen van het fietsje een diameter van maximum een halve meter hebben, de banden niet meegerekend.

Neem je toch best een familiale verzekering, ook al woon je alleen ?



Zeker weten ! Iedereen kan op een dag door een fout te maken of een onachtzaamheid schade berokkenen aan een derde. Rij je bijvoorbeeld met je winkelkar of fiets tegen een geparkeerde auto, dan moet je de herstellkosten zelf betalen als je geen familiale verzekering hebt.

HAYEN Zakenkantoor N.V.

Tongersesteenweg 5 - 3840 BORGLOON

Tel. 012 74 19 47

Website : www.hayen.be • E-mail : info@hayen.be

Beleggingen - Leningen - Verzekeringen - Immobiliën

Agentschap



Langetermijnsparen

Voor een hypothecaire lening vanaf 01/01/2016 is de Vlaamse woonbonus verminderd maar kan dus grotendeels opgevangen worden met de betaling van een premie voor langetermijnsparen (LTSP).

Voor nieuwe leningen wordt namelijk enkel rekening gehouden met de basisaftrek van 1520 euro (eigen woning) en is er dus altijd ruimte voor LTSP, ook indien de verhoogde aftrek van 760 euro (enige woning) van toepassing is gedurende de eerste 10 jaar.

De tijdelijke schuldsaldo verzekering (TSSV) mag vanaf 01/01/2016 niet meer afgetrokken worden onder de rubriek federale LTSP. Voor Vlaanderen bestaat enkel nog de geïntegreerde woonbonus dwz dat de premie TSSV, kapitaalsaflossing en de intresten in aanmerking komen voor

de woonbonus en dat dit de ENIGE overblijvende aftrek is voor deze 3 zaken verbonden aan de eigen woning.

De TSSV komt dus maar in aanmerking voor de federale LTSP als het een niet verbonden verzekering betreft.

Indien je kunt genieten van deze extra aftrek LTSP van 740 euro is het belastingprofijt 30 % of 222 euro (nog te verhogen met de gemeentebelastingen)

Contacteer uw makelaar en laat hem een berekening maken.



 **Baloise**
Insurance



AG
INSURANCE

BANK & VERZEKERINGEN