

# Brandverzekering Onderneming

Informatiedocument over het verzekeringsproduct  
Allianz Benelux N.V. – Belgische verzekeringsmaatschappij – NBB nr. 97

**Materiële schade en  
bedrijfsschade**

Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen van deze verzekering. Dit document is niet afgestemd op uw individuele specifieke behoeften en de in dit document opgenomen informatie en verplichtingen zijn niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw specifieke verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen. Op [www.allianz.be](http://www.allianz.be) vindt u alle info over het product en ook uw verplichtingen en die van de maatschappij.

## Welk soort verzekering is dit?

Het is een brandverzekering die volgens het principe 'genoemde gevaren' de materiële schade en bedrijfsschade dekt die uw bedrijf zou kunnen lijden.



### Wat is verzekerd?

#### 1. Basiswaarborg

- ✓ Brand, ontploffing, implosie, bliksem, aanraking (door bliksem getroffen voorwerpen en luchtvaartuigen)

#### 2. Andere optionele waarborgen

- ✓ Storm en hagel
- ✓ Waterschade
- ✓ Arbeidsconflicten, oproer, volksbeweging, daden van vandalisme en kwaadwilligheid
- ✓ Rook
- ✓ Botsen van voertuigen
- ✓ Elektriciteitsrisico
- ✓ Natuurrampen (overstroming en vloedgolf, aardbeving ...)
- ✓ Glasbreuk

#### 3. Andere optionele dekkingen

- ✓ De maatschappij waarborgt de betaling van vergoedingen om het bedrijfsresultaat van uw verzekerde onderneming te behouden
- ✓ De maatschappij verbindt er zich ook toe de verzekerde te vergoeden voor de volgende waarborguitbreidingen wanneer de bijzondere voorwaarden dat voorzien:
  - verbod van toegang,
  - in gebreke blijven van leveranciers,
  - in gebreke blijven van klanten,
  - gewaarborgd weekloon,
  - bijkomende extra kosten.



### Wat is niet verzekerd?

#### 1. Belangrijkste gemeenschappelijke uitsluitingen

- ✗ Vrijwillige beschadiging/vernieling van goederen door gebruik van springstof of van biologische, chemische, nucleaire of radioactieve middelen
- ✗ Schade veroorzaakt door de aanwezigheid of verspreiding van asbest, asbestvezels of producten die asbest bevatten
- ✗ Oorlog of gelijkaardige feiten, burgeroorlog en terrorisme

#### 2. Essentiële uitsluitingen van de optionele waarborgen

- ✗ Waterschade
  - Schade aan koopwaar die op minder dan 10 cm van de grond is opgesteld
  - Schade veroorzaakt door overstroming en overlopen van water
  - Insijpelend of opstijgend grondwater
- ✗ Arbeidsconflicten
  - Esthetische schade (bijv. graffiti of wildplakken)
  - Verliezen en schade veroorzaakt door of naar aanleiding van diefstal of poging tot diefstal
- ✗ Aanraking
  - Schade veroorzaakt aan ieder voertuig
- ✗ Elektriciteitsrisico
  - Schade aan elektronische uitrusting voor administratieve en boekhoudkundige gegevensverwerking en telefooncentrales



## Wat is verzekerd? (vervolg)

### 4. Verzekerde bedragen

De verzekerde bedragen worden bepaald onder uw verantwoordelijkheid. Bij schade, vergoeding volgens de waarde voorzien in de algemene voorwaarden.



## Wat is niet verzekerd? (vervolg)

- ✗ Storm en hagel
  - Schade aan elk voorwerp dat zich buiten een constructie bevindt
  - Schade aan alle ruiten, iedere afsluiting, afdak uit glas, toren, watertoren
  - Schade veroorzaakt door water dat terug- of overloopt, door een lek in leidingen of riolering
- ✗ Aardbeving
  - Grondbeweging zonder aardbeving, overstromingen, tsunami
- ✗ Breken van ruiten
  - Schade aan ruiten met een oppervlakte van meer dan 10m<sup>2</sup>
  - Schade tijdens bouw of renovatiewerken



## Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Vrijstelling: er is een vrijstelling voorzien in de bijzondere voorwaarden die afgehouden zal worden van de vergoeding
- ! Bij gebrek aan wederopbouw van de beschadigde verzekerde goederen: vergoeding van 80% van de geschatte schade of 40% van de geschatte schade in geval van criminele feiten.
- ! Uw vergoeding voor schade aan het gebouw en de inhoud zal verminderd worden met het slijtagepercentage uit de algemene voorwaarden
- ! Essentiële beperkingen op de basiswaarborgen
  - Storm en hagel: de vergoeding is per gebouw beperkt tot 10% van de verzekerde kapitalen.



## Waar ben ik gedekt?

Op het adres van het gebouw dat in uw contract staat.



## Wat zijn mijn verplichtingen?

- ✓ Bij de onderschrijving van het contract geeft u de Maatschappij complete en transparante informatie. Denk er ook aan om alle aanpassingen in de loop van het contract te melden.
- ✓ Bij een schadegeval maakt snelle en complete communicatie met uw makelaar en/of uw maatschappij het mogelijk om vlug preventieve maatregelen te nemen en zo uw schade te beheren en te beperken. Gebruik daarvoor het formulier op [www.allianz.be](http://www.allianz.be).



## Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. Een gesplitste premiebetaling is mogelijk tegen bepaalde voorwaarden en mogelijk zijn hier bijkomende kosten aan verbonden.



## Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum en de duur van de verzekering worden vermeld in de bijzondere voorwaarden. Het contract dat voor een duur van een jaar of meer wordt aangegaan, wordt stilzwijgend verlengd voor periodes van een jaar.



## Hoe zeg ik mijn contract op?

U kan de verzekeringsovereenkomst ten minste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag opzeggen, met een aangetekende brief, een deurwaardersexploot of door overhandiging van een opzeggingsbrief met ontvangstbewijs.