

# Verzekering Brand & Diefstal



## INFORMATIEFICHE: WAARBORGEN & DIENSTEN

**Verzekerden** : ook de naakte eigenaar en vruchtgebruiker.

### Verzekerde goederen

- Naast de **hoofdverblijfplaats** (gebouw - incl. afsluiting en omheining, ook indien beplanting - en/of inhoud):
- Vakantieverblijf en verplaatsing van de inhoud binnen Europa, studentenverblijf in Europa, privé-garage op een ander adres dan hoofdverblijfplaats, gehuurde lokalen voor familiebijeenkomsten
- Vervangverblijf bij verzekerd schadegeval
- Kamers of appartementen in rusthuizen
- Verhuizing in België: inhoud tijdens transport in een voertuig van de verzekerde (als eigenaar of huurder); oud en nieuw adres blijven gelijktijdig gedekt gedurende 90 dagen.
- **Kabinet** of **praktijkruimte** (gebouw en/of inhoud).

### Verzekerde waarden & schadevergoeding: enkele troeven

- Bij verzekering tegen nieuwwaarde: 100% van de verzekerde waarde. Enkel slijtage >30% wordt van de schadevergoeding afgetrokken (ook bij stormschade)
- Antiek, kunstvoorwerpen, juwelen en andere kostbare voorwerpen: vergoed volgens vervangingswaarde.

### Speciale waarborgen voor zorgverleners

- **Wedersamenstelling beschadigde of verloren medische gegevens** (boeken, archief, digitaal materiaal)
- Ontdooiing: ook schade aan **geneesmiddelen in koelinstallatie**
- Alle risico's computers & toebehoren: ook **PC voor professioneel gebruik**
- Breken van glas : ook **lichtreclame**
- **Vergoeding van "waarden"** (geld, cheques,...) tot 3.000 €. In geval van agressie tot 7.000 € (waarborg diefstal).

### Basiswaarborgen

**Brand & aanverwante gevaren:** schroeischade, ontploffing, implosie, rook/roet (open haard, maar ook toestel zonder aansluiting schouw), blikseminslag, oververhitting,...

**Elektrische risico's**, ook:

- Herstelling elektrische leidingen die schade veroorzaakten
- Wasgoed in wasmachine of droogtrommel.

**Storm, hagel, sneeuw- en ijsdruk**, ook:

- Houten of metalen tuinmeubelen en vaste barbecues
- Alle voorwerpen bevestigd aan het gebouw, ook antennes en zonnetenten
- Carport, tuinhuis, dierenhok, serre (privé-gebruik), indien verankerd in betonnen fundering.

**Waterschade**, ook:

- Insijpelen water via afsluitranden van sanitair en wegvloeien water uit aquaria, waterbedden en zwembaden
- Huiszwam
- Herstelling van defecte waterleidingen (incl. opzoekingskosten), evenals toestellen die waterschade veroorzaakt hebben (b.v.radiator), herstelling van het dakgedeelte dat aan de oorzaak ligt van de waterschade,...

**Stookolieschade**

- Wegvloeien of overlopen van stookolie uit eigen installatie of van de burens (ook opzoekingskosten en kosten openen & dichten)
- De weggevoerde stookolie zelf.
- Herstel van tuin en bodemsanering.

**Breken of barsten van glas, evenals sanitaire toestellen**

- Alle glazen oppervlakken, ook glas van kasten & tafels, aquaria, ovens, zonnepanelen, vitrokeramische kookplaten, serres (privé)
- Ondoorschijnend worden van isolerende ramen.

**Aanraking van verzekerde goederen**, door vallende bomen, masten, delen van naburige gebouwen, voertuigen, dieren, meteorieten,... (incl. constructiefouten).

**Beschadiging van onroerende goederen** (eigenaar, huurder of gebruiker): schade aan (een deel van) het gebouw door (poging tot) diefstal, zelfs indien waarborg diefstal niet afgesloten is.

**Vandalisme** (eigenaar, huurder of gebruiker), met inbegrip van schade aan grafzerken.

**Bijstand na schade via 02 541 90 28** : 24u/24, 7 dagen op 7, b.v.:

Loodgieter bij waterschade; slotenmaker bij verlies of diefstal van sleutels; oppas voor de kinderen; bewaring van geredde goederen + transport; schoonmaak ruimten,...

**Burgerlijke aansprakelijkheid van het gebouw** : schade aan derden, ook door liften.

**Rechtsbijstand, verhaal & onvermogen.**

## Andere wettelijke waarborgen

**Natuurrampen en arbeidsconflicten & aanslagen**

**Bijkomende dekkingen bij brand**, o.a. aanverwante kosten, expertisecosten, begrafenis- en medische kosten, financiële bijstand,...

## Keuzewaarborgen

- **Diefstal / poging tot diefstal**  
Ongeacht de omstandigheden, ook diefstal met geweld of bedreiging (wereldwijd).  
Diefstal van bezittingen, tijdelijk meegenomen naar vakantie- of studentenverblijf.  
Diefstal van houten of metalen tuinmeubelen.  
Bij glasbraak: kosten van op ramen aangebrachte inbraakfilms of alarmdetectoren.
- Bedrijfsschade
- Onrechtstreekse verliezen: forfaitaire tussenkomst naar keuze tot 20%.

## Bepaling te verzekeren kapitalen

- Gebruiksvriendelijk evaluatierooster, met afschaffing evenredigheidsregel.
- Geen toepassing evenredigheidsregel indien schade < 5.000 €.
- Eerste risico zonder bijpremie voor gebouw vanaf 100.000 € / inboedel vanaf 50.000 €.

Meer informatie op [www.amma.be/brand](http://www.amma.be/brand)