

ZAAKSCHADEVERZEKERING

Vander Haeghen & C°

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Maatschappij : Vander Haeghen NV voor rekening van
StarStone

Product : Prestige Home Polis

Disclaimer: Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen van deze verzekering. Dit document is niet afgestemd op uw individuele specifieke behoeften en de in dit document opgenomen informatie en verplichtingen zijn niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw specifieke verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen

Welk soort verzekering is dit?

Deze zaakverzekering alle risico's vergoedt elke materiële schade ten gevolge van een schadegeval dat uw woning, uw inboedel, uw geïnventariseerde kunst – en/of verzamelobjecten en uw geïnventariseerde kostbaarheden treft. Het verzekeringscontract bestaat uit de algemene en bijzondere voorwaarden. In geval van tegenstrijdigheid, zullen de bijzondere voorwaarden voorrang hebben op de algemene voorwaarden. De bijzondere voorwaarden bakenen het exacte voorwerp van de verzekeringsovereenkomst af.



Wat is verzekerd?

Basiswaarborg: materiële schade woning en inboedel

✓ Alle risico's: elke schade en elk verlies is gedekt behalve wat wordt uitgesloten. Niet alleen het risico-adres is verzekerd maar ook de plaatsen zoals vermeld in hoofdstuk 1, punt 6 a)-f) en andere waarborguitbreidingen zoals vervanging van sloten, het ondoorzichtig worden van isolerende beglazing en machinebreuk.

Aanvullende waarborgen woning en inboedel

✓ Wanneer een schadegeval zich voordoet zal u tevens kunnen genieten van de aanvullende waarborgen zoals vermeld in hoofdstuk 1 punt 7.

Basiswaarborg: materiële schade kunst en kostbaarheden

✓ Alle risico's: elke schade en elk verlies van goederen die beschreven zijn in de bijzondere voorwaarden is gedekt behalve wat wordt uitgesloten. Behoudens bijzondere overeenkomst zijn er tevens waarborguitbreidingen van toepassing die worden opgelijst in hoofdstuk 2 punt 3.

Subsidiaire maatregelen

✓ maatregelen zoals beschreven in de bijstandsprocedure van Hoofdstuk 5 van de algemene voorwaarden.



Wat is niet verzekerd?

✗ opzettelijke schade of schade veroorzaakt door het manifest gebrek aan onderhoud of bescherming of door het niet naleven van de preventiemaatregelen of schade die ontstaat wanneer de geïnventariseerde verzekerde voorwerpen in tentoonstellingen worden opgenomen of schade ontstaan tijdens het vervoer.

✗ schade waarvan de oorzaak die werd ontdekt bij een vorig schadegeval, niet werd weggenomen, hoewel dit had kunnen gedaan worden.

✗ schade aan iedere constructie en aan de inboedel ervan die niet definitief afgesloten of afgedekt is of in slechte staat van onderhoud, bouwvallig of in afbraak is of schade die wordt veroorzaakt wanneer de woning verlaten of onbewoond is sedert meer dan vier maanden of schade die voortvloeit uit de zetting van het gebouw schade aan de verzekerde goederen wanneer het gebouw in opbouw, in verbouwing of in restauratie is.

✗ schade die voortvloeit uit oorlog of gelijkaardige feiten of nucleaire activiteiten of schade die voortvloeit uit de ontploffing van springstoffen waarvan de aanwezigheid binnen het verzekerde risico eigen is aan de professionele activiteit die erin wordt uitgeoefend of schade die voortvloeit uit niet accidentele milieuverontreiniging, infiltratie van grondwater condensatie, porositeit van de muren.

✗ vorstschade aan buitenconstructies die niet afgesloten en/of niet van een dakbedekking voorzien zijn of schade veroorzaakt door huiszwam of schade die voortvloeit uit een constructiefout.

✗ schade aan de elektrische en elektronische installaties en toestellen en aan de domotica apparatuur die onder de waarborg van de fabrikant of leverancier valt of schade als gevolg van mechanische verstoringen en/ of schade aan voorwerpen of toestellen van elke aard als gevolg van hun werking.

✗ schade veroorzaakt door storm, hagel, sneeuw of ijsdruk aan elk constructie en aan de inboedel van die constructie waarvan de buitenmuren meer dan 50% van de totale oppervlakte vertegenwoordigen of waarvan de dakbedekking meer dan 20 % van de totale dakbedekking vertegenwoordigen.

✗ schade veroorzaakt aan een gebouw en de inhoud van het gebouw dat werd gebouwd gelegen in een gebied dat werd geklasseerd als risicozone vanaf 18 maanden na de publicatie van de klassering als risicozone.

✗ schade als gevolg van normale slijtage, langzame of natuurlijke beschadigingen, schade veroorzaakt door eigen gebrek, atmosferische invloeden, insecten, wormen, knaagdieren en parasieten of schade als gevolg van blootstelling aan licht of die het gevolg is van weeromstandigheden of evolutie van weeromstandigheden of de evolutie van de chemische bestanddelen van een werk, met inbegrip

van de gevolgen van roest en oxidatie of schade aan weefsels, tapijtwerken of bekleding door brandvlekken van sigaren, sigaretten en/of pijpen, behoudens schade die voortvloeit uit waterschade, brand en diefstal.

X schade die direct of indirect is ontstaan te gevolge van een verbeurdverklaring of enige beslissing van overheden.

X schade als gevolg van biologische en chemische, of biochemische besmetting en schade als gevolg van elektromagnetische straling.

X schade aan de geïnventariseerde voorwerpen die haar rechtstreekse oorzaak vindt in reinigings-, herstellings- of renovatiewerzaamheden.

X schade als gevolg van een gebroken uurwerkglas, het verkeerd of teveel opwinden van uurwerken, deuken of interne schade van de uurwerken.

X schade door vloeistoffen veroorzaakt aan koopwaar op minder dan 10 cm van de grond van de kelder bewaard wordt.

Zijn er dekkingbeperkingen ?

! financiële waarborgbeperkingen zoals vermeld in hoofdstuk 1, punt 5. Bij waarborguitbreidingen en aanvullende waarborgen kunnen er ook financiële beperkingen van toepassing zijn.

! vrijstelling van 500 euro per schadegeval met uitzondering van de geïnventariseerde verzekerde voorwerpen in aangenomen waarde.

! het verblijf buiten België is gedekt gedurende maximum 90 dagen

Waar ben ik gedekt?

- ✓ Op de ligging van het risico overal ter wereld

Wat zijn mijn verplichtingen?

- U bent ertoe gehouden om de preventie maatregelen vermeld in hoofdstuk 7, punt 5 van de algemene voorwaarden te respecteren, alsmede bijkomende preventie maatregelen te nemen die worden vermeld in de bijzondere voorwaarden.
- Bij de afsluiting van het contract hebt u de verplichting om alle elementen te verstrekken die toelaten om de omvang van het risico in te schatten.
- U bent verplicht om nieuwe informatie die een aanzienlijke en blijvende verzwarende van het risico met zich meebrengt nauwgezet mede te delen.
- Bij een schadegeval dient de aangifteprocedure uit artikel Hoofdstuk 6 van de algemene voorwaarden gevolgd te worden.

Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting om de premie te betalen op de vervaldag die vermeld staat in de bijzonder voorwaarden van het contract en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling.

Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum van en duur van de verzekering worden vermeld in de bijzondere voorwaarden. In elk geval treedt het contract pas in werking zodra de eerste premie is betaald. De verzekering wordt daarna van rechtswege hernieuwd voor opeenvolgende periodes van één jaar. Bij overdracht onder levenden eindigt het contract van rechtswege voor roerende goederen vanaf het ogenblik dat u er geen beschikking meer over hebt en voor onroerende goederen drie maanden na datum waarop de authentieke akte tot overdracht is verleden.

Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekeringsovereenkomst ten minste drie maanden vóór de jaarlijkse vervaldag opzeggen. Het contract kan tevens worden opgezegd ná iedere schadeaanmelding en uiterlijk 30 dagen ná de uitbetaling van de vergoeding of weigering van tussenkomst. Het contract kan worden opgezegd in geval van blijvende wijziging van het risico. Bovendien kan het contract worden opgezegd binnen een termijn van 30 dagen ná verzending van het bericht tot premieverhoging. Bij overlijden kan het contract opgezegd worden met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand dewelke betekend dient te worden uiterlijk 3 maanden en 40 dagen ná het overlijden. Elke opzegging geschiedt per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.