



**ERKEND
VERZEKERINGS-
MAKELAAR**



Je makelaar

is je beste
verzekering

INHOUD

- BELEGGER KIEST STEEDS VAKER VERZEKERAAR BOVEN BANK
- DEKKING NATUURRAMPEN VERPLICHT!
- DE VOORNAAMSTE OVERTREDINGEN EN HUN SANCTIES
- DE TROEVEN VAN EEN ONAFHANKELIJK VERZEKERAAR
- GOED OM TE WETEN: PARKEREN

Belegger verkiest steeds vaker verzekeraar boven bank

De banksector verliest steeds meer beleggers aan de verzekeraars. De reden hiervoor is de heffing op obligatiefondsen die de regering vorig jaar aangekondigd heeft. De belegger heeft hierop gereageerd door naar levensverzekeringen te grijpen.

De heffing op obligatiefondsen heeft tal van beleggers ertoe aangespoord om op zoek te gaan naar interessantere producten. Een ervan is de levensverzekering, die de verzekeraars aanbieden. De premieinkomsten voor een levensverzekering waarbij het rendement afhangt van een beleggingsfonds (tak 23) stegen in 2005 met 130 procent! Levensverzekeringen met een gegarandeerd rendement (tak 21) boden 9 procent meer winst dan in 2004.

Dit betekent uiteraard dat de verzekeraars voor het eerst marktaandeel afsnoepen van de banksector, zeker op het vlak van pensioenspaarproducten. Om wat te sparen voor een pensioen, heeft de klant twee mogelijkheden: een pensioenspaarfonds bij de bank of een levensverzekering bij de verzekeraar. Vroeger gingen de banken met twee derde van de markt lopen, tegen één derde voor de verzekeraar. Het laatste jaar heeft de verzekeringssector een aanzienlijk inhaalmanoeuvre gemaakt en de lat gelijk gelegd op fifty fifty.

De regering heeft de fiscale aftrek voor pensioensparen vorig jaar verhoogd van 620 euro naar 780 euro (aftrek voor 2006 is verhoogd tot 800 euro).

Dekking natuurrampen verplicht!

Sinds 1 maart 2006 moeten alle brandverzekeringscontracten "eenvoudige risico's" een dekking natuurrampen bevatten. Voor bestaande contracten gaat deze verplichting in vanaf de eerstvolgende hoofdervaldag.

Concreet betekent dit dat de verzekerde vergoed wordt door zijn eigen brandverzekeraar, in plaats van door het Rampenfonds. De wet (van 17 september 2005) legt minimumdekkingen op en een maximumvrijstelling en -tarief.

Maar welke gevaren beschouwt de wetgever als een natuurramp? Vooreerst dit: de wet stipuleert enkel minimumdekkingen. Elke maatschappij is dus vrij om de lijst van natuurrampen uit te breiden. De wet beschouwt als natuurramp: overstromingen, overlopen of opstuwing van openbare rioleringen, aardverschuivingen of grondverzakkingen en ten slotte aardbevingen. Een woordje uitleg over elk van deze rampen.

OVERSTROMINGEN

Elke overloop van een waterloop, kanaal, meer, vijver of zee door neerslag, smeltwater, dijkbreuk of vloedgolf, plus de overstromingen, aardverschuivingen en grondverzakkingen, het overlopen of opstuwten van openbare riolen die er het gevolg van zijn.

OVERLOPEN OF OPSTUWING VAN OPENBARE RIOLERINGEN

Veroorzaakt door het wassen van water, neerslag, storm, smeltwater of overstroming.

AARDVERSCHUIVINGEN OF GRONDVERZAKKINGEN

De beweging van een grote grondlaag ingevolge een natuurlijk fenomeen.

AARDBEVINGEN

Een aardstok van natuurlijke oorsprong van minsten vier graden op de schaal van Richter en haar naschokken binnen 72 uur, plus de overstromingen, aardverschuivingen en grondverzakkingen, het overlopen of opstuwten van openbare riolen die er het gevolg van zijn.

Zoals gezegd is elke verzekeringsmaatschappij vrij om dit lijstje nog langer te maken.

Uitgesloten door de wet zijn:

- voorwerpen buiten een gebouw;
- gemakkelijk verplaatsbare en bouwvallige constructies;
- inhoud van kelders op minder dan 10 cm van de grond (bij overstroming, overlopen en opstuwing).

De verzekerde goederen zijn zowel het gebouw als de inhoud op het risicoadres, voor 100% van de verzekerde kapitalen. Ook de inboedel die tijdelijk ondergebracht is in een gebouw in het kader van een tijdelijk verblijf in de Europese Unie, ten bedrage van 5% van de verzekerde inhoud.

Tot de eenvoudige risico's behoort het goed of het geheel van goederen waarvan de verzekerde waarde maximaal 1.213.686,70 euro bedraagt op 1 januari 2006. Maar ook risico's tot 39.040.255,43 euro (op 1 januari 2006) worden eronder gerekend. Dit zijn bijvoorbeeld:

- land- en tuinbouwbedrijven;
- plaatsen van godsdienstige verering;
- lokalen die gebruikt worden voor de uitoefening van vrije beroepen (behalve apotheken);
- gebouwen bestemd voor onderwijs, musea, bibliotheken;
- lokalen die gebruikt worden voor culturele, sportieve, sociale activiteiten;
- verzorgingsinstellingen, kindertehuizen, rustthuizen.

De premie voor deze verzekering mag vrij bepaald worden door de verzekeringsmaatschappij. Rekent zij een hogere premie aan dan wat het Tarifieringsbureau (dat een minimumdekking biedt) voorstelt, dan moet zij de klant daarvan op de hoogte brengen en hem de vrije keuze laten tussen:

- akkoord gaan met de voorgestelde premie;
- opteren voor het tarief en de minimumdekking van het Tarifieringsbureau;
- het aanbod van zijn verzekeraar weigeren en veranderen van maatschappij.

Bij schade wordt de verzekerde integraal vergoed door zijn brandverzekeraar. Tot de vergoeding behoren o.a.:

- de rechtstreeks veroorzaakte schade;
- de schade door maatregelen van een autoriteit;
- de kosten van de verzekerde om nakend schadegeval te voorkomen of gevolgen te beperken;
- de kosten voor opruiming en afbraak;
- de huisvestingskosten gedurende drie maanden (enkel voor woningen).

Er is een maximumfranchise van 1011,16 euro, maar ook hier mag de verzekeringsmaatschappij een lagere franchise vragen.

De voornaamste overtredingen en hun sancties

OVERTREDING	ONMIDDELLIJKE INNING	MINNELIJKE SCHIKKING	VOOR DE RECHTBANK
Eerste graad Voorbeelden: <ul style="list-style-type: none"> • de gordel niet dragen • richtingaanwijzers niet gebruiken wanneer dat verplicht is • 's nachts zonder verlichting fietsen • onrechtmatig op een busstrook rijden • onrechtmatig op een pechstrook rijden 	50 euro	60 euro	van 55 tot 4375 euro + mogelijk verval van recht tot sturen
Tweede graad: de veiligheid van personen wordt onrechtstreeks in gevaar gebracht Voorbeelden: <ul style="list-style-type: none"> • een vast oranje verkeerslicht negeren • als bestuurder bellen met de gsm in de hand • rechts inhalen waar dit verboden is • de veiligheidsafstand voor vrachtwagens niet naleven • achtermistlichten niet aanzetten wanneer dit verplicht is • bepaalde gevallen van gevaarlijk en/of hinderlijk parkeren • onrechtmatig parkeren op plaatsen voorbehouden voor personen met een handicap 	100 euro	110 euro	van 110 tot 1375 euro + mogelijk verval van het recht tot sturen
Derde graad: de veiligheid van personen wordt rechtstreeks in gevaar gebracht Voorbeelden: <ul style="list-style-type: none"> • een rood verkeerslicht negeren • een inhaalverbod niet naleven • dubbel inhalen waar dit verboden is • inhalen nabij een oversteekplaats voor voetgangers of fietsers • voetgangers of fietsers in gevaar brengen • de regels betreffende het kruisen niet naleven 	150 euro	160 euro	van 165 tot 2750 euro + mogelijk verval van het recht tot sturen
Vierde graad: de veiligheid van personen wordt rechtstreeks in gevaar gebracht en leidt bij ongeval bijna onvermijdelijk tot fysieke schade Voorbeelden: <ul style="list-style-type: none"> • links inhalen op een helling of in een bocht wanneer dit verboden is • andere bestuurders aansporen tot overdreven snel rijden • verkeerstekens op een overweg negeren • rechtsomkeer maken op de autosnelweg • straatraces houden 	doorverwijzing naar de rechtbank	doorverwijzing naar de rechtbank	van 220 tot 2750 euro + verplicht verval van het recht tot sturen

HAYEN Zakenkantoor N.V.

Tongersesteenweg 5 - 3840 BORGLOON

Tel. 012 74 19 47

Website : www.hayen.be • E-mail : info@hayen.be

Beleggingen - Leningen - Verzekeringen - Immobiliën

Agentschap



De troeven van een onafhankelijk verzekeringsmakelaar

Dat een onafhankelijke makelaar uw trouwste bondgenoot is op het vlak van verzekeringen en beleggingen, hoeft eigenlijk geen betoog. Om u zo nodig helemaal te overtuigen, sommen we doorslaggevende argumenten even op:

- 1 Een makelaar biedt u vrijblijvend en professioneel verzekeringsadvies. Hij doet dit in alle onafhankelijkheid: hij is aan geen enkele maatschappij gebonden.
- 2 De verzekeringsmakelaar voldoet aan de hoogste eisen wat betreft integriteit, vakbekwaamheid en efficiëntie.
- 3 De makelaar biedt u professioneel advies en zoekt voor u een verzekering met een optimale prijs-kwaliteitverhouding die perfect in overeenstemming is met wat u nodig hebt.
- 4 Een onafhankelijk makelaar is geen verkoper, maar een professioneel adviseur. Hij staat altijd aan de kant van de klant en zet zich altijd in om uw belangen te verdedigen.
- 5 Een onafhankelijk makelaar kan regelmatig nagaan of uw verzekeringen nog aangepast zijn aan uw

noden. Blijkt dat niet langer het geval te zijn, dan aarzelt hij niet om u een andere polis aan te bieden. Op die manier geniet u altijd de beste maar ook voordeligste verzekeringservice!!

Redenen te over om binnen te stappen bij een erkende, onafhankelijke makelaar. Aarzel niet, uw makelaar staat steeds klaar om u bij te staan!

Goed om te weten!

PARKEREN

Een goede raad: parkeer zo veel mogelijk achteruit. Op die manier kunt u veel beter de verkeerssituatie inschatten als u uw parkeerplaats verlaat. Parkeert u op de "gewone" manier, dus voorwaarts, dan moet u bij het vertrek al een halve auto achteruitrijden voor u ziet of alles veilig is. Parkeer dus achterwaarts, er zullen veel minder ongelukken gebeuren!



BANK & VERZEKERINGEN



FORTIS AG

Solid partners, flexible solutions

 is part of the Fortis group